



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลโชคชัย

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ (ครั้งที่ ๒)

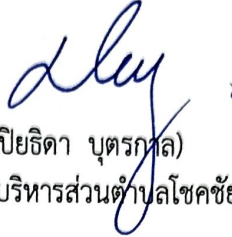
คณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้มีประกาศ เรื่อง กำหนดวันเริ่มใช้ บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ กำหนดให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตาม พระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๖ ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ และ ประกาศ เรื่อง กำหนดแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างและบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ กำหนดให้ใช้แบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้าง แบบตารางปริมาณงานก่อสร้าง และบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ส่งผลให้ในปี พ.ศ. ๒๕๖๖ จะมีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งเปลี่ยนแปลงวิธีการกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง ประกอบกับปัจจุบันหลายจังหวัดประสบปัญหาอุทกภัย ทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของ ประชาชนได้รับความเสียหาย แม้สถานการณ์จะเริ่มคลี่คลายแล้วก็ตาม ประกอบกับคณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบ มาตรการการดำเนินโครงการเพื่อมอบเป็นของขวัญปีใหม่ พ.ศ. ๒๕๖๖ ให้แก่ประชาชน ตามที่กระทรวงการคลัง เสนอโดยมีมาตรการลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี ๒๕๖๖ โดยลดภาษีให้อัตราร้อยละ ๑๕ ของจำนวนภาษี ที่คำนวณได้สำหรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของปีภาษี พ.ศ.๒๕๖๖ เพื่อเป็นการเตรียมการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ขององค์การบริหารส่วนตำบลโชคชัย เป็นไปอย่างถูกต้อง ครบถ้วนทันสมัย จึงขอขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๖ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ของ องค์การบริหารส่วนตำบลโชคชัย ออกไปอีก ๒ เดือน ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย ตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งประเมินภาษี	ภายใน เมษายน ๒๕๖๖	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๖
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๖	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๖
๓	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย. ๖๖ งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค. ๖๖ งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย. ๖๖	งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย. ๖๖ งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค. ๖๖ งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค. ๖๖
๓	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระ ภาษี	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๖	ภายใน กันยายน ๒๕๖๖
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับ สำนักงานที่ดิน	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๖	ภายใน พฤศจิกายน ๒๕๖๖

/หากมีข้อสงสัย...

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนารายได้ กองคลัง ในวันและเวลาราชการ
จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นางสาวปิยธิดา บุตรกุล)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโชคชัย